

Отчёт о выполненных работах

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания
"Горизонт" по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

многоквартирного дома № 16 по ул. Пузакова, г. Тулы

за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	3263,50	4,00	156648,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)	м2	3263,50	2,60	101821,20
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				1495,04
Периодическая проверка вентиляционных каналов - апрель, октябрь	шт.	64	11,68	1495,04
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - февраль	м	284		31328,04
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	3263,50	0,73/0,77	29371,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД				6199,44
Проведение дератизации МКД	м2	3263,50	0,12	4699,44
Дезинфекция подъезда от вирусов и бактерий п. 3	шт.	1	1500,00	1500,00
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	2499,00	2,96	88764,48
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	3263,50	1,15	45036,30
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				123937,43
Смена замков навесных п. 4 кровля	шт.	1	372,54	372,54
Уборка сосулек, свесы	пм	164	35,00	5740,00
Уборка снега	м2	8	50,00	400,00
Уборка снега кв. 19	м2	80	35,00	2800,00
Уборка снега кв. 17	м2	60	35,00	2100,00
Уборка сосулек	мп	202	35,00	7070,00
Уборка сосулек, свесы	мп	180	40,00	7200,00
Закрашивание надписей (графити) п. 1 за домом	м2	0,3	171,55	51,47
Замена ламп накаливания п. 2 эт. 2,3 л/кл кв. 26; п. 3 эт. 1-5 кв. 44	шт.	7	41,51	290,58
Заделка отверстий между отмосткой и цоколем п. 1 (торец МКД)	м2	0,2	765,90	153,18
Герметизация межпанельных швов (3,4,5эт кв. 40,43,46)	м2	1000	60,00	60000,00
Замена ламп накаливания п. 4 эт. 2,3	шт.	21	250,00	5250,00
Замена ламп накаливания п. 4 эт. 2,3	шт.	2	41,51	83,02
Изготовление информационных табличек п. 1,2,3,4	шт.	5	380,00	1900,00
Установка информационных табличек п. 1,2,3,4	шт.	5	211,96	1059,80
Замена лампы накаливания п. 2 эт. 3 кв. 28 л/кл	шт.	1	41,51	41,51
Ревизия поэтажного электрощитка кв. 25 п. 2 л/кл	шт.	1	145,59	145,59
Изготовление информационных табличек п. 1-4	шт.	4	380,00	1520,00
Установка информационных табличек п. 1-4	шт.	4	211,96	847,84

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка п. 1-4 эт. 1-5 л/кл	шт.	20	145,59	2911,90
Ремонт выхода на кровлю в МКД	работа	1	17500,00	17500,00
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек по периметру МКД	работа	1	6500,00	6500,00
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	71,469996		3432,75
ГВС на содержание общедомового имущества	м3	47,671728		21688,50
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	3340,31		19980,31
Общая сумма:				629702,99
Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2020г.				45768,34
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2021г.				-15415,32
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений , в том				665354,40
Содержание жилья жилых и нежилых				641941,34
ХВС на содержание общедомового имущества				3432,75
ГВС на содержание общедомового имущества				21 688,50
Эл.эн. на содержание общедомового имущества				19980,31
Оплачено за содержание и ремонт жилья в том числе:				636476,90
Содержание жилья жилых и нежилых				616238,01
ХВС на содержание общедомового имущества				3346,92
ГВС на содержание общедомового имущества				21 341,01
Эл.эн. на содержание общедомового имущества				16891,97
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2021г.				74645,84
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.				-8641,41